

Media Coverage

Publication : **SUARA PEMBARUAN**
Type : **Newspaper**
Page : **12**
Date : **October 09, 2009**

Intiland Yakin Pasar Rusunami Prospektif

Jakarta – Suara Pembaruan | PT Intiland Development Tbk tetap yakin bahwa pasar rumah susun sederhana milik (Rusunami) akan tetap prospektif, sepanjang lokasinya strategis. Karena itu, Intiland yang membentuk konsorsium dengan tiga pengembang lainnya, dalam PT Mahkota Ke-mayoran Realty, akan membangun delapan menara rusunami, dengan tinggi 10-16 lantai di areal seluas 3 ha.

"Rusunami itu berada dalam kawasan Mega City Daan Mogot seluas 21 hektare di Kosambi, Jakarta Barat. Kami yakin, 2.800 unit hunian Rusunami dalam dua cluster itu, akan terjual dengan cepat," kata Direktur PT Intiland Development Tbk Suhendro Prabowo di Jakarta, Rabu (7/10).

Pembangunan Rusunami ini katanya, sebagai partisipasi Intiland dalam Program 1.000 Menara yang dimotori oleh Meneg Perumahan Rakyat.

Menurut Didik Riyanto, Direktur PT Mahkota Kemayoran Realty, Rusunami *launching* tahun 2010 mendatang. Namun, hingga Oktober ini pemasaran belum dimulai. "Kami yakin, proyek ini akan disambut oleh pasar, meski jangka waktu pemasarannya sangat singkat. Keyakinan kami didasarkan pada lokasinya yang sangat strategis," katanya.

Lokasi Mega City Daan Mogot sangat mudah dijangkau dengan moda transportasi jalan tol, jalan biasa, dan kereta api. "Lokasinya dekat dengan Stasiun Kereta Api Rawa Buaya dengan rel *double track*, yang bisa ditempuh berjalan kaki. Para penghuni juga dengan mudah menjangkau jalan tol JORR Lingkar Luar Barat, ada juga jalan tembus ke jalan Daan Mogot yang memiliki 3 halte busway," katanya.***[N-6]