



## SIARAN PERS

*Untuk Diterbitkan Segera*

### **Regatta Serah Terima Unit Apartemen ke Konsumen**

**Jakarta, 22/4**— Badan Kerjasama Mutiara Buana (BKMB), pengembang apartemen Regatta melakukan serah terima unit kepada para konsumennya. Proses serah terima tahap I yang terdiri dari 4 tower apartemen ini sudah dilakukan sejak November 2008. Setiap tower tersebut terdiri dari 24 lantai dan memiliki 92 unit apartemen.

Proyek Regatta terdiri dari 10 menara apartemen, sebuah hotel, *aqua park* dan *serviced apartments*. Proyek ini dikembangkan sejak 2006 di atas lahan seluas kurang lebih 11 hektar di kawasan pemukiman prestisius Pantai Mutiara, Pluit, Jakarta Utara. Proyek ini didesain sebagai kawasan hunian modern dan eksklusif yang menawarkan konsep *waterfront living* dengan pemandangan ke arah laut Jawa.

Proyek ini dirancang oleh Tom Wright, *Director of Design and Engineering Solutions* dari WS Atkins Consultant, konsultan arsitek dan desain teknik bertaraf internasional yang terkenal dengan karya iconiknya Burj Al Arab di Dubai. Proyek bertema *Nautical* ini terletak di satu-satunya kawasan canal estate di Jakarta dan memiliki konsep arsitektur yang menampilkan bentuk layar terkembang dan hotel yang merepresentasikan mercusuar.

Direktur BKMB Suhendro Prabowo menyatakan apresiasinya kepada semua pihak atas selesainya pembangunan tahap pertama proyek Regatta ini. Di tengah krisis keuangan global sekarang ini, merurutnya, merupakan sebuah prestasi bagi Regatta karena berhasil menyelesaikan proyek dengan baik dan menyerahkan kepada para konsumen tepat waktu.

”Walaupun krisis melanda perekonomian global, kami tetap berkomitmen untuk menyelesaikan pembangunan Regatta tepat waktu. Kami tidak ingin mengecewakan para konsumen yang telah

#### **Regatta**

Jl Raya Pantai Mutiara Blok TG 1D, Pantai Mutiara, Pluit, Jakarta Utara 14450  
T +62 21 666 03080 F +62 21 666 01832 – [www.regattajakarta.com](http://www.regattajakarta.com)



mempercepat dan menginvestasikan dananya pada proyek ini. Kami ingin para konsumen bisa segera merasakan dan menikmati sebuah pengalaman baru dengan tinggal di Regatta,” kata Suhendro lebih lanjut.

Penjualan Regatta mendapatkan antusiasme cukup baik dari para konsumen. Dari tiga tower apartemen yaitu menara Dubai, Monte Carlo dan Miami yang sudah dipasarkan, sebanyak 75% sudah terjual. Sedangkan untuk menara Rio de Janeiro rencananya akan dijadikan *serviced apartment*. ”Masing-masing tower menawarkan tema lobby yang berbeda-beda mengikuti nama towernya yang diambil dari nama-nama waterfront city di dunia dengan pemandangan laut ”ujarnya.

Dengan desain dan model arsitektur yang unik, Regatta bakal menjadi salah satu *icon* baru Jakarta berkelas dunia. Keberadaannya akan mewakili citra kesuksesan dan kemapanan para pemilik apartemen yang berasal dari kelompok sosial yang beragam, bahkan ada beberapa pembeli orang asing.

”Potensi pasar orang asing bagi Regatta itu sebetulnya terbuka sangat luas. Kami yakin jika aturan pembelian properti oleh orang asing menjadi semakin kondusif dengan peraturan baru yang lebih akomodatif, maka investasi di Regatta menjadi sangat berharga. Belum lagi ditambah kenyataan bahwa harga properti di Indonesia, apalagi yang sekelas Regatta, masih terhitung sangat murah dibandingkan dengan properti sejenis di negara lain.” tambah Suhendro.

Untuk pengembangan berikutnya, BKMB berencana melanjutkan ke tahap kedua yakni pembangunan tiga tower apartemen dan *aqua park*. Sedangkan tiga menara apartemen terakhir akan dibangun pada tahap ketiga bersama dengan hotel. ”Pengembangan tahap kedua ini masih menunggu kondisi perekonomian membaik dan kondisi pasar yang lebih kondusif. Semuanya kami kaji ulang untuk melihat potensi resiko yang mungkin terjadi dan upaya untuk mengatasi resiko-resiko tersebut,” tegas Suhendro.

Hengky Setiawan, salah satu konsumen Regatta mengaku senang bisa segera menempati unit apartemen yang dibelinya. ”Saya sangat menghargai komitmen dari tim Regatta yang telah menyelesaikan proyek apartemen ini tepat waktu dan saya bangga bisa menjadi bagian dari komunitas Regatta. Sejauh ini saya sangat puas dengan kualitas Regatta karena sesuai dengan apa yang saya idamkan dari proyek tersebut. Standar dan kualitasnya betul-betul kelas dunia,” ujar pemilik Telesindo Mulia, suatu jaringan penyedia layanan telekomunikasi dan distributor ponsel terbesar di Indonesia.

### **Regatta**

Jl Raya Pantai Mutiara Blok TG 1D, Pantai Mutiara, Pluit, Jakarta Utara 14450  
T +62 21 666 03080 F +62 21 666 01832 – [www.regattajakarta.com](http://www.regattajakarta.com)



## **Kota Pantai yang Modern**

Chairman Jakarta Property Club Hendro S. Gondosukumo mengatakan pengembangan kawasan pantai, khususnya di Jakarta menjadi kebutuhan yang mendesak dewasa ini. Sebagai ibu kota sebuah negara maritim, Jakarta idealnya memiliki kawasan pantai yang indah, bersih, dan modern. Kehadiran Regatta diharapkan bisa menjadi icon baru Jakarta dan menjadi barometer pengembangan hunian pantai yang ideal di masa depan.

”Jakarta menyimpan potensi sangat bagus sebagai sebuah kota pantai modern yang tak kalah indah dibandingkan beberapa kota pantai di luar negeri. Kami siap bekerja sama dengan pemerintah maupun investor untuk meredefinisikan Jakarta menjadi sebuah kota yang memiliki wilayah pantai yang modern dan terhormat di mata dunia,” kata Hendro Gondokusumo.

Hendro menilai kehadiran Regatta bukan hanya menjadi kebanggaan BKMB selaku pihak pengembang, tetapi juga menjadi kebanggaan bagi industri properti nasional. Keberhasilan ini menunjukkan bahwa para anak bangsa mampu menciptakan produk properti yang berkualitas dan monumental.

- Selesai -

### **Untuk informasi lebih lanjut, silahkan menghubungi:**

Lusiana  
Marketing Manager BKMB  
Jl. Raya Pantai Mutiara TG 1D  
Jakarta 14450  
P: (62-21) 666 030 80  
F: (62-21) 666 018 32  
W: [regattajakarta.com](http://regattajakarta.com)

### **Sekilas BKMB:**

Badan Kerjasama Mutiara Buana (BKMB) adalah *joint operation* antara PT Intiland Development Tbk. dan PT Global Ekabuana dengan penyertaan masing-masing 50%. Menggabungkan puluhan tahun pengalaman PT Intiland Development Tbk di bidang pengembangan properti dengan PT Global Ekabuana di bidang jasa pelayanan (*hospitality*), menjadikan BKMB sebuah perusahaan berkelas dengan kemampuan menciptakan produk properti berkualitas.

### **Sekilas PT Intiland Development Tbk**

Intiland bergerak di bidang bisnis properti dan dikenal sebagai pengembang penggagas tren (*trend setter*) dan serta menawarkan pengalaman hidup yang nyaman (*living well*) dalam setiap produknya. Truss Investment Partners Pte. Ltd. dan Strand Investment Ltd. saat ini tercatat sebagai pemegang saham terbesar dengan kepemilikan masing-masing 37,07% dan 33,16%. Dengan 40 tahun pengalaman di dunia properti, portfolio PT Intiland Development Tbk antara lain

### **Regatta**

Jl Raya Pantai Mutiara Blok TG 1D, Pantai Mutiara, Pluit, Jakarta Utara 14450  
T +62 21 666 03080 F +62 21 666 01832 – [www.regattajakarta.com](http://www.regattajakarta.com)



meliputi gedung perkantoran Intiland Tower, perumahan Pantai Mutiara, Taman Semanan Indah di Jakarta, Graha Famili (perumahan, apartemen, Golf & Country Club) serta Graha Residen & Isen di Surabaya.

**Sekilas PT. Global Ekabuana**

PT Global Ekabuana sebagai partner PT. Intiland Development dalam proyek Regatta merupakan perusahaan yang berpengalaman dalam bidang jasa pelayanan hospitality. Portfolio Global Ekabuana di Indonesia antara lain Hotel Ibis (Slipi), Hotel Novotel (Yogyakarta), dan Apartemen Prapanca yang berada di bawah manajemen Accor, serta Lapangan Golf Sentul.

**Regatta**

Jl Raya Pantai Mutiara Blok TG 1D, Pantai Mutiara, Pluit, Jakarta Utara 14450  
T +62 21 666 03080 F +62 21 666 01832 – [www.regattajakarta.com](http://www.regattajakarta.com)